

# SDB

## SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by SDB DIAMOND BOURSE A Section 8

Company Registered Under The Companies Act, 2013

CIN No.: U74140GJ2014NPL081370 | GST No.: 24AAVCS2416E1ZD

તા.૩૧-૦૮-૨૦૨૦

માનનીય સભાસદ,  
SDB ડાયમંડ બુર્સ

વિષય :- નવમાં સભાસદ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ ભરવા બાબત.

એસ ડી બી ડાયમંડ બુર્સ આશા રાખે છે કે Covid-૧૯ ની આ વિકટ પરિસ્થિતિમાં આપ સ્વસ્થ અને સુરક્ષિત હશો.

COVID-૧૯ મહામારી ની માઠી અસર સમગ્ર વિશ્વના ધંધા રોજગાર પર પડી છે અને આપણા સૌ સભાસદ નો સહિયારો સ્વપ્ન સમાન પ્રોજેક્ટ " સુરત ડાયમંડ બુર્સ " પણ આમાં અપવાદ નથી. પરંતુ, કમિટી મેમ્બરો ના અથાગ પ્રયત્નોને કારણે બુર્સનું બાંધકામ કાર્ય ક્યારેય પણ સંપૂર્ણપણે બંધ રહ્યું નથી અને તેના ફળસ્વરૂપ આવી કપરી પરિસ્થિતિમાં પણ હાલમાં અંદાજિત ૫૦૦૦ કારીગરો બુર્સની બાંધકામ સાઇટ પર કાર્યરત છે.

COVID પહેલા જે ગતિએ બુર્સનું બાંધકામ કાર્ય આગળ વધી રહ્યું હતું તે ઝડપે ફરીથી બાંધકામ કાર્ય આગળ વધે તે માટેના તમામ પ્રયત્નો એસ ડી બી ડાયમંડ બુર્સ કમિટી કરી રહી છે અને આ લક્ષ્યને ધ્યાનમાં રાખીને કમિટી દ્વારા નવમાં સભાસદ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ મંગાવવાનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. નવમાં સભાસદ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ નીચે દર્શાવ્યા મુજબ જમા કરાવવાની રહેશે.

વિગત	રકમ	સમયમર્યાદા	બેંકની વિગત
ઓફીસ પેટે સ્કવેર ફૂટ દીઠ	રૂ. ૬૦૦/-	તા.૨૮/૦૮/૨૦૨૦ થી ૦૯/૧૦/૨૦૨૦ સુધી	A/c Name :- "SDB DIAMOND BOURSE RERA PROJECT A/C" Bank Name:-HDFC Bank Ltd A/c No. :-50200035517256 IFSC Code : HDFC0001008 Branch :- Citylight, Surat
એક ટુ વ્હીલ પાર્કિંગ પેટે	રૂ. ૩,૫૦૦/-		
એક ફોર વ્હીલ પાર્કિંગ પેટે	રૂ. ૩૫,૦૦૦/-		

નોંધ:-

- ૧) ઉપર દર્શાવેલ રકમ પર ૧૨% લેખે GST અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ૨) ઉપરોક્ત દર્શાવેલ બેંક એકાઉન્ટ સિવાય અન્ય કોઈપણ બેંક એકાઉન્ટમાં સભાસદ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ ભરવી નહિ.

ઉદાહરણ(સમજવા માટે)

જો આપની ૩૦૦ સ્કવેરફૂટની ઓફીસ અને ૧-ટુવ્હીલ પાર્કિંગ અને ૧-ફોર વ્હીલ પાર્કિંગ હોય તો ભરવાપાત્ર કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ નીચે મુજબ રહેશે.					
વિગત	સંખ્યા (A)	કોન્ટ્રીબ્યુશનની નક્કી થયેલ રકમ (B)	કુલરકમ (C)=(A) x (B)	વર્તમાન GST રેટ(૧૨%) પ્રમાણે D=(C) x ૧૨/૧૦૦	કુલ ભરવાપાત્ર રકમ E=(C) + (D)
ઓફીસ પેટે સ્કવેર ફૂટ દીઠ	૩૦૦	રૂ. ૬૦૦/-	૧,૮૦,૦૦૦/-	૨૧,૬૦૦/-	૨,૦૧,૬૦૦/-
પાર્કિંગપેટે ટુવ્હીલ દીઠ	૧	રૂ. ૩,૫૦૦/-	૩,૫૦૦/-	૪૨૦/-	૩,૯૨૦/-
પાર્કિંગ પેટે ફોર વ્હીલદીઠ	૧	રૂ. ૩૫,૦૦૦/-	૩૫,૦૦૦/-	૪,૨૦૦/-	૩૯,૨૦૦/-
ટોટલ					૨,૪૪,૭૨૦/-

નોંધ:- ઉપરોક્ત દર્શાવેલ ઉદાહરણ ફક્ત સમજણ માટે છે. દરેક સભાસદે પોતે નોંધાવેલ ઓફીસ સાઈઝ અને પાર્કિંગની સંખ્યા પ્રમાણે કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ ભરવાની રહેશે.





# SDB

## SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by SDB DIAMOND BOURSE A Section 8

Company Registered Under The Companies Act, 2013

CIN No.: U74140GJ2014NPL081370 | GST No.: 24AAVCS2416E1ZD

આ પ્રમાણે નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં દરેક સભાસદોએ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમનો એક જ ચેક/RTGS/NEFT સુરત અથવા મુંબઈ ઓફિસ પર જમા કરવાનો રહેશે. જે સભાસદ RTGS/NEFT કરે છે તેમને મેમ્બરશીપનંબર સાથે UTR No./બેકસ્ટેટમેન્ટની નકલ કંપનીમાં જમા કરાવ્યા બાદ જ રસીદ આપવામાં આવશે.જો આપના કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ સમયસર ભરવામાં નહિ આવે તો આપને વ્યાજનું ભારણ નીચે મુજબ લાગશે.

- ૩ મહિના સુધી વિલંબ : ૧૮% લેખે સાદું વ્યાજ
- ૩ મહિનાથી વધારે વિલંબ : ૧૮% લેખે ત્રિમાસિક ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ  
તેમજ સાદા વ્યાજ અને ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ પર ૧૨% લેખે GST લાગશે.

**નોંધ :-**

- સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦ માં SDB ડાયમંડ બુર્સની છઠ્ઠી વાર્ષિક સામાન્ય સભાનું આયોજન કરવામાં આવશે જેમાં આપ સૌ સભાસદોને બુર્સના બાંધકામ તેમજ નાણાકીય ખર્ચ અંગેની સંપૂર્ણ માહિતી આપવામાં આવશે.
- જે સભાસદની ઓફિસ પેટે એક જ હપ્તા સુધીની રકમ ભરપાઈ થયેલ હોય તે સભાસદ પણ ઓફિસ પેટેની બાકીની રકમ લોન દ્વારા ચૂકવી શકે છે અને તે માટે "સિંધી ફાયનાન્સીયલ એડવાઇઝર" નો સંપર્ક નીચે દર્શાવેલ માધ્યમ દ્વારા કરી શકે છે.  
મો નં : 9327441335, 0261-2471428 | ઈમેઇલ : info@singhifinancial.com
- સભાસદોને સુરત ડાયમંડ બુર્સ સંબંધિત કોઈ પણ પ્રકારની માહિતી કુરિયર, મેસેજ અને ઈ-મેઇલ દ્વારા આપવામાં આવે છે તેમજ કંપનીની વેબસાઇટ પર પણ ઉપલબ્ધ હોય છે.જો સભાસદને સુરત ડાયમંડ બુર્સ સંબંધિત માહિતી કોઈ કારણસર મળતી ન હોય તો કંપનીની ઓફિસ પર પોતાનું એડ્રેસ/ઈ-મેઇલ/મોબાઇલ નંબર અપડેટ કરાવવાનો રહેશે.જેથી આપને સમયસર માહિતી મળી શકે.

SDB ડાયમંડ બુર્સના કન્સલટન્ટ			
<b>આર્કિટેક્ટ</b> મોરફોજીનીસીસ-દિલ્હી શ્રી મનીત રસ્તોગી	<b>બાંધકામ કોન્સલ્ટન્ટ</b> પી. એસ. પી પ્રોજેક્ટ લીમીટેડ - અમદાવાદ શ્રી પી. એસ. પટેલ	<b>સાઈનેજ કન્સલટન્ટ</b> લીફ ડીઝાઇન પ્રા. લિ. -મુંબઈ શ્રી સુમિત પટેલ	<b>એમ. ઈ. પી./ગ્રીન બિલ્ડિંગ</b> એઈકોમ-મુંબઈ શ્રી ટી. એમ. મેથ્યુ
<b>સ્ટ્રક્ચરલ ડીઝાઇનર</b> જે. ડબલ્યુ- મુંબઈ શ્રી અચ્યુત વાટવે.	<b>પ્રોજેક્ટ મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્ટ.</b> માસ્ટર મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્ટ(ઈ)પ્રા. લિ.- મુંબઈ. શ્રી જસપ્રીત સિંઘ	<b>ટ્રાફિક કન્સલટન્ટ</b> ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ ટ્રાફિક એન્જીનીયરીંગ કન્સલટન્ટ-મુંબઈ શ્રી મયંક શાહ	<b>કોસ્ટ કન્સલટન્ટ</b> ગ્લોબલ હુલુમુન્સ કન્સલટન્ટ(ઈ)પ્રા. લિ- મુંબઈ. શ્રી બેન હુસ્કીસાન
<b>લેન્ડસ્કેપ કન્સલટન્ટ</b> આઈ. પી. ડી. એમ. સર્વિસીસ(ઈ)પ્રા. લિ - ન્યુ દિલ્હી શ્રીમતી સુજાતા કોહલી	<b>ફ્રીસાઇ કન્સલટન્ટ</b> ફ્રેસેટ ફ્રીસાઇ કન્સલટન્ટપ્રા. લિ.- હૈદરાબાદ શ્રી નીતિન ભાટિયા	<b>સિક્યુરીટી કન્સલટન્ટ</b> એમ. આઈ. પી. એલ.સિક્યુરીટી એન્ડ આઈ. ટી.કન્સલટન્ટ - મુંબઈ શ્રી પ્રસાદ પાટીલ	<b>લીફ્ટ કન્સલટન્ટ</b> ટાક કન્સલ્ટીંગ-મુંબઈ શ્રી ટાક મેથ્યુસ
<b>આઈ ટી નેટવર્ક કન્સલટન્ટ</b> ટેકનો કન્સલટન્ટ-દિલ્હી શ્રી સંજય અગ્રવાલ	<b>લાઈટીંગ કન્સલટન્ટ</b> કે. એસ. એ. આર્કિટેકચરલ લાઈટીંગ ડીઝાઇનર- મુંબઈ શ્રીમતી કંચન પૂરી શેટ્ટી	<b>લોન કન્સલટન્ટ</b> સિંધી ફાયનાન્સીયલ એડવાઇઝર - સુરત શ્રી સિદ્ધાર્થ સિંઘી	<b>ટેક્સ &amp; કોર્પોરેટ કન્સલટન્ટ</b> આર એસ એમ એસ્ટ્યુટ કન્સલ્ટેક પ્રા. લિ. - સુરત શ્રી નીરવ ભાઈ જોગાણી

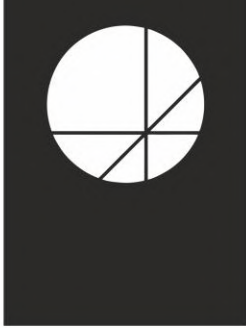
આભાર સહ ...



Sd/-

(મનુભાઈ ડાવરીયા)

ડીરેક્ટર-એસ ડી બી ડાયમંડ બુર્સ



# SDB

## SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by SDB DIAMOND BOURSE A Section 8

Company Registered Under The Companies Act, 2013

CIN No.: U74140GJ2014NPL081370 | GST No.: 24AAVCS2416E1ZD

Date: 31-08-2020

Dear Member,  
SDB Diamond Bourse

**Subject: Payment of Ninth Contribution by members**

SDB Diamond Bourse hopes that you are healthy and safe during this difficult situation of COVID-19.

COVID-19 pandemic has hit businesses around the world and in this dreadful situation "Surat Diamond Bourse", a dream project of all our members, is no exception. However, despite this global pandemic, the construction work of Surat Diamond Bourse has never come to rest. Though, some obstructions were there, but thanks to the tireless efforts of the committee members of SDB Diamond Bourse, that even in such harrowing situation a dedicated workforce of approx. 5,000 workers is working at the construction site of SDB Diamond bourse day in and day out.

After a long contemplation and considering the current situation, with the intention to accelerate the construction work of SDB Diamond Bourse, same as it was before COVID-19 pandemic, the Committee has decided to call the amount towards 9<sup>th</sup> Contribution from members as under.

Each member has to deposit the amount of 9<sup>th</sup> contribution as shown below:

Detail	Amount	Time Limit	Bank Detail
Office - Per Square Feet	Rs.600/-	28/09/2020 To 09/10/2020	A/c Name :- "SDB DIAMOND BOURSE RERA PROJECT A/C" Bank Name:- HDFC Bank Ltd A/c No. :-50200035517256 IFSC Code :-HDFC0001008 Branch :- Citylight, Surat
Parking – Per Two Wheel	Rs.3,500/-		
Parking – Per Four Wheel	Rs.35,000/-		

**Notes :-**

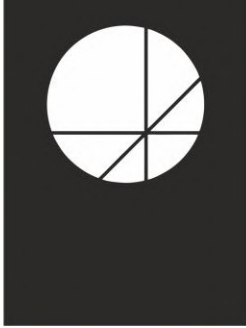
- 1) GST will have to be paid separately at the rate of 12% on the amount mentioned above.
- 2) Do not deposit member's contribution amount in any other bank account except for the bank account shown above.

**Example (For explanation)**

If you have an office of 300 Sq. ft. Office, 1-Two Wheel parking space& 1-Four Wheel parking space,the member's contribution amount payable will be as follows.					
Detail	No. (A)	Contribution Amount (B)	Total Amount (C)=(A) x (B)	Current GST Rate (12%) D=(C) x 12/100	Total Payable Amount E=(C) + (D)
Office - Per Square Feet	300	600/-	1,80,000/-	21,600/-	2,01,600/-
Parking – Per Two Wheel	1	3,500/-	3,500/-	420/-	3,920/-
Parking – Per Four Wheel	1	35,000/-	35,000/-	4,200/-	39,200/-
<b>Total</b>					<b>2,44,720/-</b>

**Note:-**The example shown above is for understanding only.Each Member will have to pay the member's contribution amount as per the office size and No. of parking space booked by him.





# SDB

## SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by **SDB DIAMOND BOURSE A Section 8**

Company Registered Under The Companies Act, 2013

CIN No.: U74140GJ2014NPL081370 | GST No.: 24AAVCS2416E1ZD

Each member has to deposit only single cheque/RTGS/NEFT of member's contribution amount within the time limit fixed as mentioned above in Surat or Mumbai office. Members doing RTGS/NEFT will be given receipt only after submission of UTR No. / copy of bank statement with the membership number to the company. If the amount of contribution due is not paid on time, Interest burden as mentioned below shall be levied:

- Within 3 months delayed from due date: Interest @ 18%
  - More than 3 months delayed from due date: Quarterly compounding Interest@ 18%
- GST @12% shall be applicable on interest & compounding interest.

### Notes:-

- 1) 6<sup>th</sup> Annual General Meeting of SDB Diamond Bourse will be held in September, 2020. In which all the members will be given complete information about the construction work of Bourse as well as financial expenses.
- 2) Members who have paid member's contribution amount even up to a single instalment for the office, those members can also deposit the remaining amount of member's contribution for the office through bank loan, for which you can contact "Singhi Financial Advisor" through the medium outlined below.  
Mo.: 9327441335, 0261-2471428| Email :info@singhifinancial.com
- 3) Members are provided with all kind of information related to Surat Diamond bourse by courier, message and E-mail as well as available on company's website. Member will have to update his address/E-mail/Phone No. at the company's office, if the member doesn't get any information related to Surat Diamond Bourse for any reason, so as to receive timely information.

<b>Consultants of SDB Diamond Bourse</b>			
<b>Architect</b> <b>Morphogenesis</b> - New Delhi Mr. Manit Rastogi	<b>Construction Contractor</b> <b>PSP Project Ltd. -</b> Ahmedabad Mr. P.S. Patel	<b>Signage Consultant</b> <b>Leaf Design Pvt. Ltd</b> -Mumbai Mr. Sumit Patel	<b>MEP / Green Building</b> <b>AECOM</b> - Mumbai Mr. T. M. Mathew
<b>Structure Designer</b> <b>JW Consultants LLP</b> - Mumbai Mr. AchyutWatve	<b>Project Management Consultant</b> <b>Masters Management Consultants (India) Private Limited</b> - Mumbai Mr. Jaspreet Singh	<b>Traffic Consultant</b> <b>Transportation and Traffic Engineering Consultants-</b> Mumbai Mr. Mayank Shah	<b>Cost Consultant</b> <b>Gleeds Hooloomann Consulting India Private Limited</b> -Mumbai Mr. Ben Huskkison
<b>Landscape Consultants</b> <b>IPDM Services (INDIA) Pvt Ltd.-</b> New Delhi Ms. Sujata Kohli	<b>Facade Consultants</b> <b>FACET Facade Consultancy Pvt Ltd.</b> - Hyderabad Mr. Nifin Bhatia	<b>Security Consultants</b> <b>MPL Security &amp; IT Consultants -</b> Mumbai Mr. Prasad Patil	<b>LIFT Consultant</b> <b>TAK Consulting Pvt Ltd.-</b> Mumbai Mr. Tak Mathews
<b>IT Network Consultant</b> <b>Techno Consultant</b> - Delhi Mr. Sajnay Agrawal	<b>Lighting Consultant</b> <b>KSA Architectural lighting Designer</b> - Mumbai Ms. Kanchan Puri Shetty	<b>Loan Consultant</b> <b>Singhi Financial Advisor</b> - Surat Mr. Siddharth Singhi	<b>Tax &amp; Corporate Consultants</b> <b>RSM Astute Consultech Pvt. Ltd.</b> - Surat Mr. Niravbhai Jogani

Thanking You...



Sd/-

**Manubhai Davariya**  
Director- SDB Diamond Bourse