



SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by **SDB DIAMOND BOURSE** A Section 8 Company Registered Under The Companies Act, 2013
CIN NO. U74140GJ2014NPL081370

Date: 23/02/2019

Dear Member,
SDB Diamond Bourse

Subject: Regarding Payment of fifth Contribution amount by Member

Jai Bharat, we are glad to inform you that SDB Diamond Bourse construction work of G+15 floor of 9 tower is going well according to approved plan pass and environment clearance.

Every member is expecting that Diamond Bourse should be completed on earliest basis. In Consideration of every member's hope and emotions, Committee members are doing continuously hard work to complete the construction work within time limit.

In Board meeting held on 21/02/2019, it has been decided that each member should pay their contribution amount as mentioned below for construction of SDB Diamond Bourse.

Detail	Amount	Time Limit	Bank Detail
Office - Per Square Feet	Rs. 1500/-	01/04/2019 To 15/04/2019.	A/c Name :- "SDB DIAMOND BOURSE RERA PROJECT A/C" Bank Name:- HDFC Bank Ltd A/c No. :- 50200035517256 IFSC Code :- HDFC0001008 Branch :- Citylight, Surat
Parking - Per Two Wheel	Rs. 10,000/-		
Parking - Per Four Wheel	Rs. 1,00,000/-		

Note: - GST shall be applicable on the above amount. Current rate of GST is 12%.

Example (For explanation)

If you have 300 Sq. ft. Office & 1-Two Wheel & 1-Four Wheel then contribution amount will be as follows.

Detail	No. (A)	Contribution Amount (B)	Total Amount (C)=(A) x (B)	Current GST Rate (12%) D=(C) x 12/100	Total Payable Amount E=(C) + (D)
Office Square Feet	300	1500/-	4,50,000/-	54,000/-	5,04,000/-
Two Wheel Parking	1	10,000/-	10,000/-	1,200/-	11,200/-
Four Wheel Parking	1	1,00,000/-	1,00,000/-	12,000/-	1,12,000/-
Total					6,27,200/-

Surat Office : 67, 1st Floor Tapti Exports, Patel Falia, Nr. Dharmanandan Diamonds, Opp. HVK, Gotalawadi, Katargam, Surat-395004. (Gujarat) INDIA
Phone : +91 261 6051130 • E-Mail : info@sdbbourse.com • Website : www.sdbbourse.com

Mumbai Office : 11B, 2nd Floor, A Wing, Laxmi Tower, Near ICICI Bank, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai - 400051.
Phone : +91 22 26533764

SDB DIAMOND BOURSE

72270 34502 / 0261-2535400



SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by **SDB DIAMOND BOURSE** A Section 8 Company Registered Under The Companies Act, 2013
CIN NO. U74140GJ2014NPL081370

Within time limit mentioned, each member should pay their contribution amount in only one cheque/RTGS/DD and it has to be deposited at Surat or Mumbai office. In case of RTGS/NEFT, inform UTR No. / bring copy of bank statement along with membership number to office and then only receipt will be provided. As and when construction work of Bourse will move forward, we will provide information to all members. We hope that you all will cooperate with us. If you will not make payments within time, then you will be liable to pay interest and GST on the same as below:

- Within 3 months delayed from due date: Interest @ 18%
 - More than 3 months delayed from due date: Quarterly compounding Interest @ 18%
- GST shall be applicable on interest & compounding interest. Current rate of GST is 12%.

Note:- Office allotment will be done by SDB Diamond Bourse shortly. So kindly pay your outstanding member's contribution and interest amount, otherwise you shall not be eligible to participate in office allotment procedure.

Consultants of SDB Diamond Bourse		
Architect Morphogenesis - New Delhi Mr. Mani Rastogi	Construction Contractor PSP Project Ltd. - Ahmedabad Mr. P.S. Patel	Techno Legal Consultant Rising Sun Engineering & Consultant – Mumbai Mr. Kirti Dave
MEP / Green Building AECOM – Mumbai Mr. T. M. Mathew	Structure Designer JW Consultants LLP – Mumbai Mr. Achyut Watve	Project Management Consultant Masters Management Consultants (India) Private Limited - Mumbai Mr. Jaspreet Singh
Traffic Consultant Transportation and Traffic Engineering Consultants –Mumbai Mr. Mayank Shah	Cost Consultant Gleeds Hooloomann Consulting India Private Limited –Mumbai Mr. Ben Huskkison	Landscape Consultants IPDM Services (INDIA) Pvt Ltd. – New Delhi Ms. Sujata Kohli
Facade Consultants FACET Facade Consultancy Pvt Ltd. – Hyderabad Mr. Nitin Bhatia	Security Consultants MIPL Security & IT Consultants – Mumbai Mr. Prasad Patil	LIFT Consultant TAK Consulting Pvt Ltd. –Mumbai Mr. Tak Mathews
IT Network Consultant Techno Consultant – Delhi Mr. Sajnay Agrawal	Lighting Consultant KSA Architectural lighting Designer – Mumbai Ms. Kanchan Puri Shetty	Signage Consultant Leaf Design Pvt. Ltd – Mumbai Mr. Sumit Patel

Thanking You...




Vallabh S. Patel
Chairman – SDB Diamond Bourse.

Surat Office : 67, 1st Floor Tapti Exports, Patel Falia, Nr. Dharmanandan Diamonds, Opp. HVK, Gotalawadi, Katargam, Surat-395004. (Gujarat) INDIA
Phone : +91 261-6051130 • E-Mail : info@sdbbourse.com • Website : www.sdbbourse.com

Mumbai Office : 11B, 2nd Floor, A Wing, Laxmi Tower, Near ICICI Bank, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai - 400051.
Phone : +91 22 26533764

SDB DIAMOND BOURSE

79270 34509 / 0261-2535400



SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by **SDB DIAMOND BOURSE** A Section 8 Company Registered Under The Companies Act, 2013
CIN NO. U74140GJ2014NPL081370

તા. ૨૩-૦૨-૨૦૧૯

પ્રતિ શ્રી,
સલાસદ
SDB ડાયમંડ બુર્સ.

વિષય :-સલાસદે પાંચમાં કોન્ડ્રીબ્યુશનની રકમ ભરવા બાબત.

જય ભારત સાથે જણાવવાનું કે SDB ડાયમંડ બુર્સનું ૬ + ૧૫ માળના ૯ ટાવર માટેનું બાંધકામ પર્યાવરણ અને પ્લાન પાસની મંજૂરી મુજબ જોરશોરથી ચાલી રહ્યું છે.

દરેક સલાસદ એવું ઈચ્છી રહ્યા છે કે, ડાયમંડ બુર્સ જલ્દી તૈયાર થાય.સલાસદોની ભાવના અને લાગણીને ધ્યાનમાં રાખીને કમિટી મેમ્બરો SDB ડાયમંડ બુર્સનું બાંધકામ સમયસર પૂર્ણ થાય તે માટે અથાગ પ્રયત્નો કરી રહ્યા છે.

૨૧/૦૨/૨૦૧૯ ના રોજ મળેલી બોર્ડ-મીટીંગમાં નક્કી થયા પ્રમાણે દરેક સલાસદે બુર્સના બાંધકામ માટે કોન્ડ્રીબ્યુશનની રકમ નીચે દર્શાવ્યા મુજબ જમા કરાવવાની રહેશે.

વિગત	રકમ	સમયમર્યાદા	બેંકની વિગત
ઓફીસ પેટે સ્કવેર ફૂટ દીઠ	રૂ. ૧૫૦૦/-	તા. ૦૧/૦૪/૨૦૧૯	A/c Name :-“ SDB DIAMOND BOURSE RERA PROJECT A/C ” Bank Name: HDFC Bank Ltd A/c No. :- 50200035517256 IFSC Code : HDFC0001008 Branch :- Citylight, Surat
પાર્કિંગ પેટે ટુ વ્હીલ દીઠ	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	થી	
પાર્કિંગ પેટે ફોર વ્હીલ દીઠ	રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦ /-	૧૫/૦૪/૨૦૧૯ સુધી	

નોંધ: ઉપર દર્શાવેલ રકમ પર GST લાગશે જે હાલમાં ૧૨% છે.

ઉદાહરણ(સમજવા માટે)

જો આપની ૩૦૦ સ્કવેરફૂટની ઓફીસ અને ૧-ટુવ્હીલ પાર્કિંગ અને ૧-ફોર વ્હીલ પાર્કિંગ હોય તો ભરવાપાત્ર કોન્ડ્રીબ્યુશનની રકમ નીચે મુજબ રહેશે.					
વિગત	સંખ્યા (A)	કોન્ડ્રીબ્યુશનની નક્કી થયેલ રકમ(B)	કુલ રકમ (C)=(A) x (B)	વર્તમાન GST રેટ(૧૨%) પ્રમાણે D=(C) x ૧૨/૧૦૦	કુલ ભરવાપાત્ર રકમ E=(C) + (D)
સ્કવેર ફૂટ ઓફીસ	૩૦૦	૧૫૦૦/-	૪,૫૦,૦૦૦/-	૫૪,૦૦૦/-	૫,૦૪,૦૦૦/-
ટુ વ્હીલ પાર્કિંગ	૧	૧૦,૦૦૦ /-	૧૦,૦૦૦ /-	૧,૨૦૦/-	૧૧,૨૦૦/-
ફોર વ્હીલ પાર્કિંગ	૧	૧,૦૦,૦૦૦ /-	૧,૦૦,૦૦૦ /-	૧૨,૦૦૦ /-	૧,૧૨,૦૦૦/-
ટોટલ					૬,૨૭,૨૦૦/-

Surat Office : 67, 1st Floor Tapti Exports, Patel Falia, Nr. Dharmanandan Diamonds, Opp. HVK, Gotalawadi, Katargam, Surat-395004. (Gujarat) INDIA

Phone : +91 261-6051130 • E-Mail : info@sdbbourse.com • Website : www.sdbbourse.com

Mumbai Office : 11B, 2nd Floor, A Wing, Laxmi Tower, Near ICICI Bank, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai - 400051.

Phone : +91 22 26533764

SDB DIAMOND BOURSE
GST No. 24AAVCS2416E1ZD

72270 34502 / 0261-2535400



SURAT DIAMOND BOURSE

Promoted by **SDB DIAMOND BOURSE** A Section 8 Company Registered Under The Companies Act, 2013
CIN NO. U74140GJ2014NPL081370

આ પ્રમાણે નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં દરેક સભાસદોએ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમનો એક જ ચેક/RTGS/NEFT/DD સુરત અથવા મુંબઈ ઓફીસ પર જમા કરવાનો રહેશે. જે સભાસદ RTGS/NEFT કરે છે તેમને મેમ્બરશીપ નંબર સાથે UTR No./બેંક સ્ટેટમેન્ટની નકલ આપ્યા બાદ જ રસીદ આપવામાં આવશે. જે રીતે બુર્સની કામગીરી આગળ વધશે તેની માહિતી સભાસદોને સમયાંતરે આપવામાં આવશે. આપ સર્વેનો સહકાર મળી રહેશે તેવી આશા.જો આપના કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ સમયસર ભરવામાં નહિ આવે તો આપને વ્યાજનું ભારણ નીચે મુજબ લાગશે.

- ૩ મહિના સુધી વિલંબ : ૧૮% લેખે સાફ વ્યાજ
- ૩ મહિનાથી વધારે વિલંબ : ૧૮% લેખે ત્રિમાસિક ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ

તેમજ સાદા વ્યાજ અને ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ પર GST લાગશે જે હાલમાં ૧૨% છે.

નોંધ :- SDB ડાયમંડ બુર્સ દ્વારા ઓફીસની ફાળવણી ટૂંક સમયમાં કરવામાં આવશે આથી જે મેમ્બરની SDB ડાયમંડ બુર્સ તરફથી મંગાવવામાં આવેલ કોન્ટ્રીબ્યુશન અને તેના ઉપરના વ્યાજની કોઈપણ રકમ બાકી હોય તે સત્વરે ભરવા નમ્ર વિનંતી નહીતર ઓફીસ ફાળવણીમાં ભાગ લેવા હકદાર થશે નહીં.

SDB ડાયમંડ બુર્સના કન્સલટન્ટ		
આર્કિટેક્ટ મોરફોજીનીસીસ-દિલ્હી શ્રી મનીત રસ્તોગી	બાંધકામ કોન્ટ્રાક્ટર પી. એસ. પી પ્રોજેક્ટ લીમીટેડ - અમદાવાદ શ્રી પી. એસ. પટેલ	ટેકનો લીગલ કન્સલટન્ટ રાઈઝીંગ સન એન્જીનીયરીંગ એન્ડ કન્સલ્ટીંગ- મુંબઈ શ્રી કીર્તી દવે
એમ. ઈ. પી./ગ્રીન બિલ્ડીંગ એઈકોમ-મુંબઈ શ્રી ટી. એમ. મેથ્યુ	સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇનર જે. ડબ્લ્યુ- મુંબઈ શ્રી અચ્યુત વાટવે.	પી. એમ. સી. માસ્ટર મેનેજમેન્ટ કન્સલટન્ટ (ઈ) પ્રા. લિ. - મુંબઈ. શ્રી જસપ્રીત સિંઘ
ટ્રાફિક કન્સલટન્ટ ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ ટ્રાફિક એન્જીનીયરીંગ કન્સલટન્ટ - મુંબઈ શ્રી મયંક શાહ	કોસ્ટ કન્સલટન્ટ ગ્લોડસ હુલુમુન્સ કન્સલટન્ટ્સી (ઈ) પ્રા. લિ. - મુંબઈ. શ્રી બેન હુસ્કીસાન	લેન્ડસ્કેપ કન્સલટન્ટ આઈ. પી. ડી. એમ. સર્વિસીસ (ઈ) પ્રા. લિ. ન્યુ દિલ્હી શ્રીમતી સુજાતા કોહલી
ફસાડ કન્સલટન્ટ ફેસેટ ફસાડ કન્સલટન્ટ પ્રા. લિ.- હેદરાબાદ શ્રી નીતિન ભાટિયા	સિક્યુરીટી કન્સલટન્ટ એમ. આઈ. પી. એલ. સિક્યુરીટી એન્ડ આઈ. ટી. કન્સલટન્ટ - મુંબઈ શ્રી પ્રસાદ પાટીલ	લીફ્ટ કન્સલટન્ટ ટાક કન્સલ્ટીંગ - મુંબઈ શ્રી ટાક મેથ્યુસ
આઈ ટી નેટવર્ક કન્સલટન્ટ ટેકનો કન્સલટન્ટ - દિલ્હી શ્રી સંજય અગ્રવાલ	લાઈટીંગ કન્સલટન્ટ કે. એસ. એ. આર્કિટેક્ટચરલ લાઈટીંગ ડિઝાઇનર - મુંબઈ શ્રીમતી કંચન પૂરી શેઠી	સાઈનેજ કન્સલટન્ટ લીફ ડિઝાઇન પ્રા. લિ. - મુંબઈ શ્રી સુમિત પટેલ

આભાર સહ...



લિ.

(વલ્લભભાઈ એસ. પટેલ)
ચેરમન - SDB ડાયમંડ બુર્સ

Surat Office : 67, 1st Floor Tapti Exports, Patel Falia, Nr. Dharmanandan Diamonds, Opp. HVK, Gotalawadi, Katargam, Surat-395004. (Gujarat) INDIA
Phone : +91 261-6051130 • E-Mail : info@sdbbourse.com • Website : www.sdbbourse.com

Mumbai Office : 11B, 2nd Floor, A Wing, Laxmi Tower, Near ICICI Bank, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai - 400051.
Phone : +91 22 26533764

SDB DIAMOND BOURSE
GST No. 24AAVCS2116E17D 72270 34502 / 0261-2535400